

GESTÃO 2023 - 2026

CONSTRUINDO
JUNTOS

um **AP**

A CADA DIA

melhor!

CLUBE
ALTO DOS
PINHEIROS

A atual diretoria do AP, que encerra seu mandato no mês de junho, vem atuando na gestão do Clube com responsabilidade, diálogo e visão de futuro, dando continuidade a um modelo de administração comprometido com o aprimoramento constante do AP, bem como com uma gestão financeira responsável. Ao longo desse período, mais do que investimentos em infraestrutura e obras, a direção pensou em iniciativas voltadas à sustentabilidade, à cultura, ao esporte, ao bem-estar de associados e colaboradores e à valorização dos diferentes espaços de convivência do Clube. Planejadas de forma coletiva, as ações buscaram olhar para todas as dimensões da vida dentro do AP, sempre com o objetivo de construir um Clube cada vez mais moderno, acolhedor e preparado para receber os associados e suas famílias. Nessa história, os colaboradores do AP também têm papel fundamental, trabalhando diariamente para garantir a melhor experiência possível aos associados e fazendo parte dessa história de crescimento e transformação.



Pujol, Ciça e Ciro

Presidência da Diretoria Executiva, gestão 2023 – 2026

DIRETORIA EXECUTIVA 2023 – 2026

Presidente: Marcelo José Silva Pujol

1ª Vice-presidente / 1ª Diretora Financeira: Maria Cecília de Cenço Carvalho

2º Vice-presidente / Diretor Social: Ciro Rubens Pereira de Aguiar

2º Diretor Financeiro: Luiz Fernando Neubern

1º Diretor Secretário: Mario Sergio Cavichio Unti

Diretor Administrativo: Mario Unti Junior

Diretora de Atividades Sociais: Ana Célia Assem Mustafá Campos

Diretor de Comunicação e Marketing: Marcelo Arantes de Carvalho

Diretor Cultural: Luis Villaça Meyer Filho

Diretor de Esportes: Alexandre Tuzzolo Paulino

Diretor Jurídico: Silvio Giannubilo Schützer

Diretor de Obras: Marcelo Sturlini Bisordi

Diretora de Recursos Humanos: Gisleine Camargo Giovanelli

Diretor de Sede: Pedro Fernandes Barrocal Junior

Diretor de Sustentabilidade: João Marcello de Barros Gomes Pinto

Assessor da Presidência: Francisco Segnini Junior

CONSELHO DELIBERATIVO

Presidente: Álvaro Augusto Rocha de Carvalho

Vice-presidente: Gabriela Zacarelli Soares

1ª Secretária: Lilian Cristina Santos Vieira Câmara

2ª Secretária: Andrea Mara Garoni Sucupira

Membros do Conselho:

Andrea Corvelloni, Anselmo Cavaggione Filho, Aryemir Mello Marcondes Junior, Eduardo Cesar de Almeida, Fábio Teixeira Pinto, Flávia Jardim Sartori, Flávia Meirelles Lo Re, Maria Paula S. A. C. de Britto, Marilda Pereira Nunes Pavesi, Paulo Elias Correa Dantas, Richard Henry Twidale, Ronaldo Marson, Tatiana Aline Steiner Brianezi, Priscila de Jesus Chacon, Marcelo Gomes Candeloro, Viviane Lyrio do V. de Pardo Blois e José Jorge Silvério

Membros vitalícios do conselho:

Antonio S. da Graça Modolo, Aníbal Tolosa Martirani,
Fábio Candalaf e Paulo Anthero Soares Barbosa



OBRAS E REALIZAÇÕES

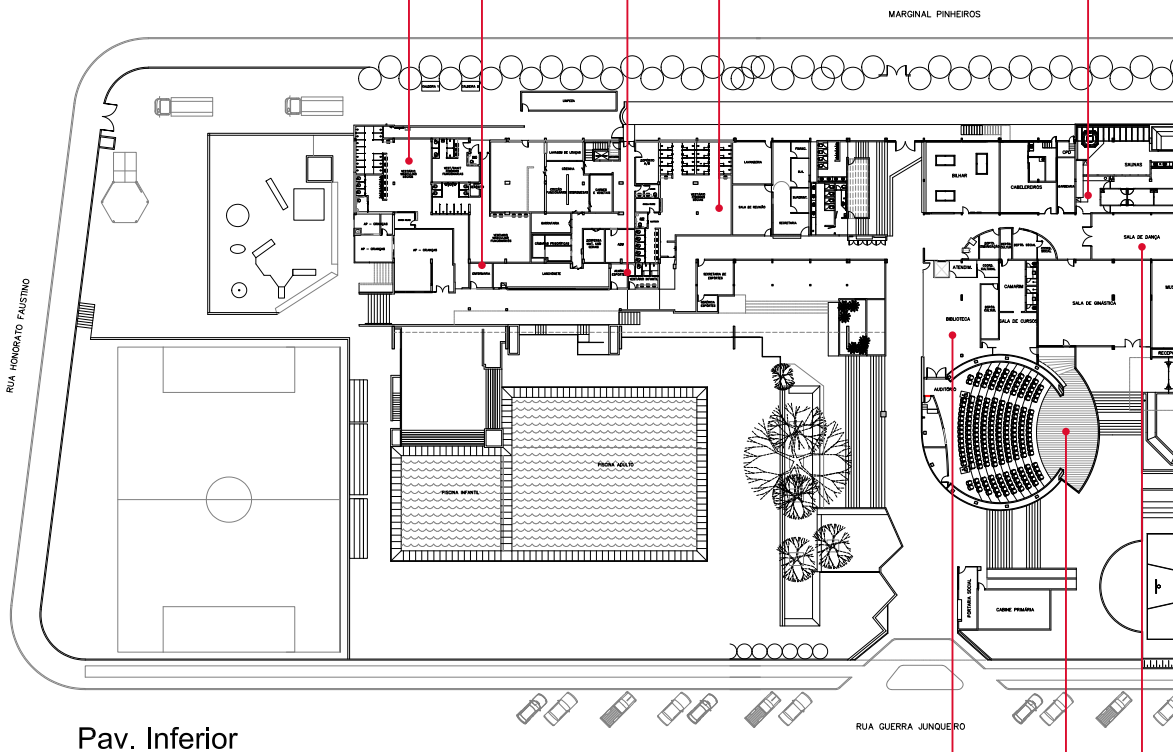
UM AP RENOVADO PARA VOCÊ!

Reforma da **Enfermaria**
em parceria com o Hospital
Israelita Albert Einstein

Criação do
Vestiário Familiar

Reforma e
modernização do
Vestiário Masculino

Reforma e
modernização do
Vestiário Feminino



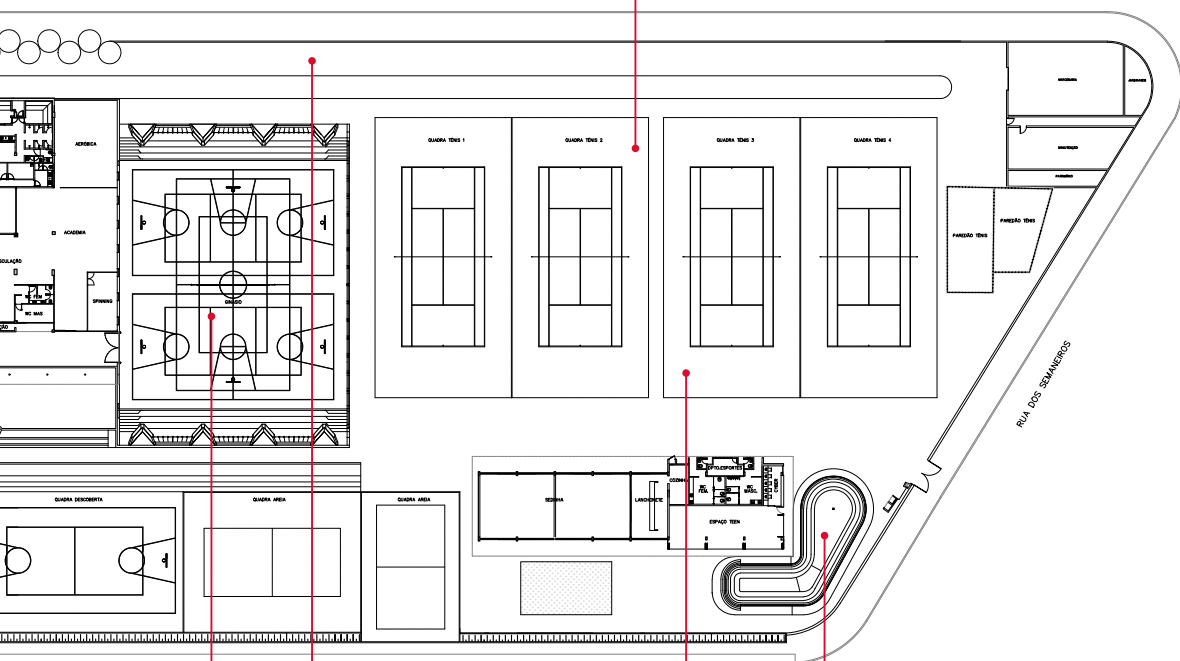
Pav. Inferior

Reforma e
modernização
do **Biblioteca**

Troca do
sistema de
iluminação
do **Teatro**

Novo sistema
de drenagem das
Quadras de Tênis

Revitalização
da **Recepção e**
Salas de Massagem



Criação de dois
novos **Banheiros** para
atender o Ginásio

Reforma e modernização
da **Pista de Skate**

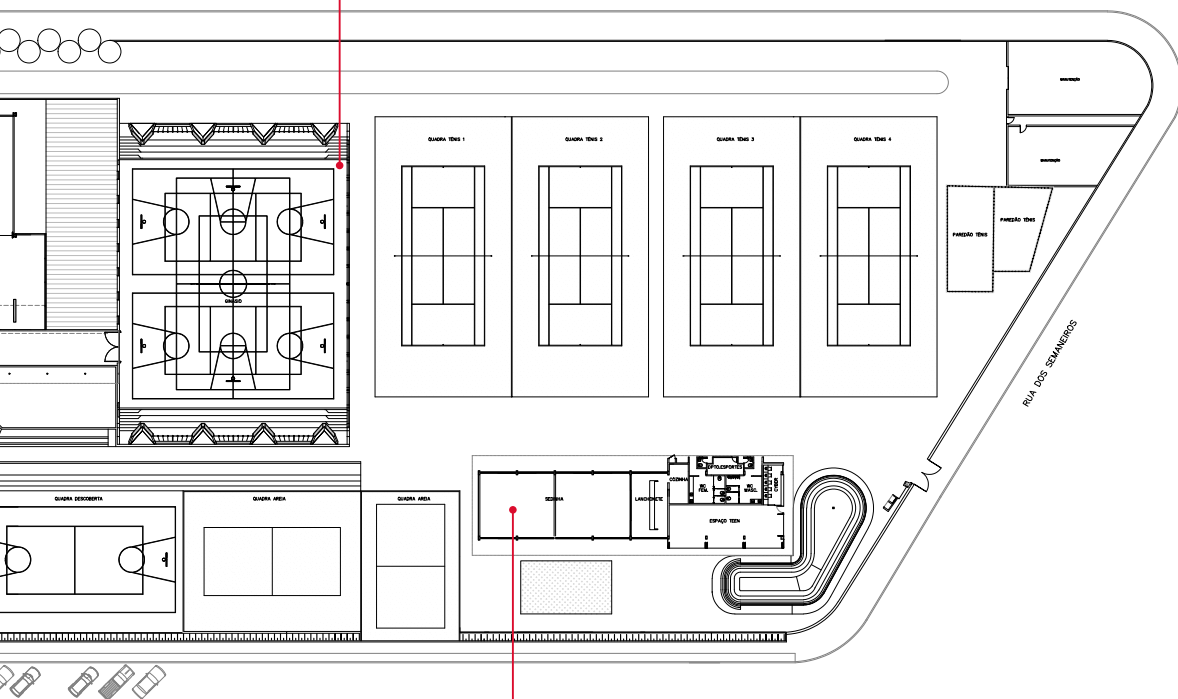
Novos refletores
de LED no **Ginásio**

Renovação total das
lâmpadas das **Quadras
de Tênis** por LED

Ampliação
da **Academia**

Criação do
Espaço Araucária

Instalação
de Cadeira de
Acessibilidade
no **Ginásio**



Troca do telhado
e revitalização do
Dojô e estrutura de
Ginástica da **Sedinha**

SALÃO SOCIAL

- Salão social foi o primeiro espaço revitalizado pela atual gestão.
- Renovação completa do mobiliário.
- Ambiente mais confortável e sofisticado para os associados.
- Espaço frequentemente utilizado em eventos sociais e institucionais.



MODERNIZAÇÃO DO TEATRO

- Estrutura metálica cênica (varas de iluminação para palco e plateia).
- Elétrica cênica e sinal DMX (circuitos de iluminação).
- Vestimentas cênicas (Cortinas: pernas e bambolinas).
- Iluminação cênica (comando, refletores e acessórios).



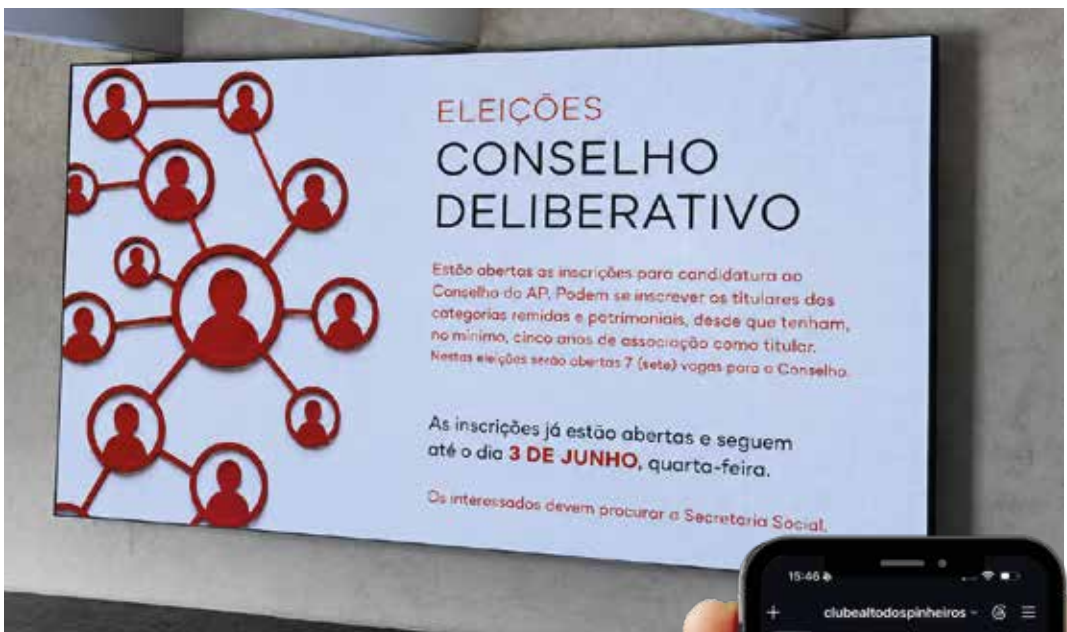
VESTIÁRIOS

- Os vestiários feminino e masculino próximos à piscina passaram por uma reforma para ampliar e renovar os ambientes.
- O AP ganhou um novo vestiário familiar.
- Mais comodidade e conforto para todos.



COMUNICAÇÃO

- Presença do AP nas plataformas digitais (Instagram e LinkedIn).
- Perfil do AP no Instagram com mais de 3 mil seguidores.
- Criação de canal informativo via WhatsApp.
- Instalação de novos telões para divulgação dos eventos do Clube.
- Novo diretor de Comunicação e Marketing: Marcelo Arantes.
- Reformulação da equipe de Comunicação após consultoria externa.



ESPAÇO ARAUCÁRIA

- O antigo salão de eventos deu lugar ao Espaço Araucária, inaugurado em junho de 2024.
- Completa repaginação do ambiente.
- O novo espaço oferece uma experiência culinária exclusiva, com buffet de saladas, grelhados e massas.
- Ambiente acolhedor e convidativo.
- O Espaço Araucária funciona aos sábados e domingos, das 12h às 17h.



BARÍSSIMO

- O Baríssimo foi inaugurado em novembro de 2024, nova opção de lazer para os associados.
- Proposta gastronômica diferenciada e carta de drinques refinados.
- Telões para transmissão de jogos de futebol e outros esportes.
- O local também passou a receber atrações musicais e eventos no Clube.
- O Baríssimo funciona das quartas-feiras aos sábados, das 17h às 23h.



BIBLIOTECA

- A Biblioteca do AP foi revitalizada em janeiro de 2025.
- Conceito mais aberto, acolhedor e convidativo, pensado para estimular a permanência e a exploração do acervo pelos associados.
- O Departamento Cultural ampliou a programação da biblioteca após a revitalização.
- O local passou a receber iniciativas voltadas à convivência e à literatura.



PISTA DE SKATE

- A terceira versão da pista de skate do AP foi inaugurada em março de 2025.
- Conceito mais democrático e inclusivo.
- O espaço foi projetado para atender praticantes de diferentes níveis e idades.



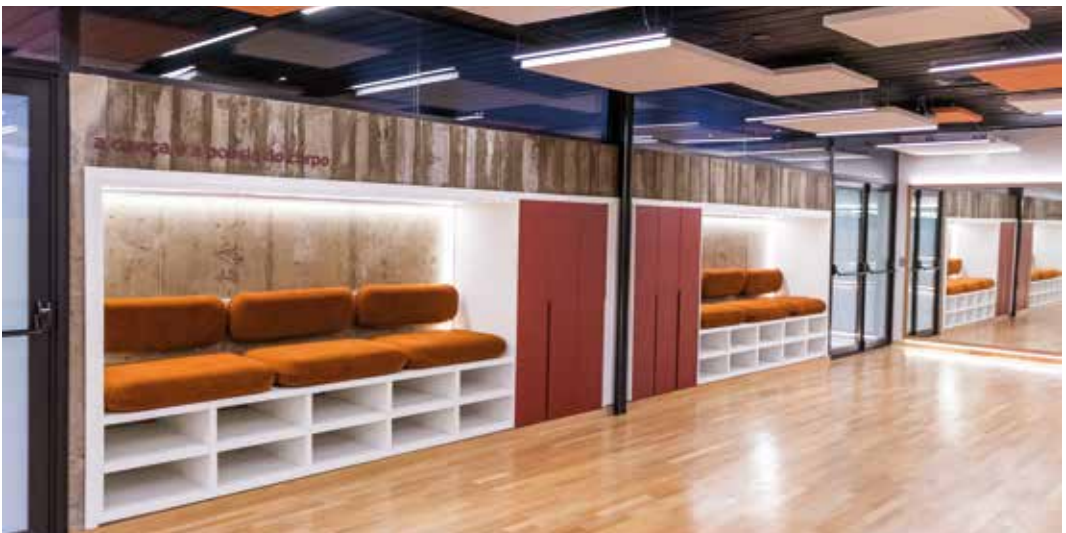
ENFERMARIA

- A nova enfermaria do AP foi concluída em junho de 2025.
- O espaço foi desenvolvido em parceria com o Hospital Israelita Albert Einstein.
- A enfermaria passou por uma completa modernização, seguindo a identidade visual das demais áreas revitalizadas do Clube.
- Os atendimentos são realizados por enfermeiros da própria instituição parceira.
- A estrutura foi desenvolvida de acordo com os padrões e exigências do parceiro responsável pela operação.



NOVOS STUDIOS DE DANÇA

- Inaugurados em julho de 2025.
- Piso flutuante de madeira, específico para dança e práticas corporais.
- Portas e janelas preparadas para retenção sonora.
- Divisória modular que permite aulas simultâneas.
- Nuvens acústicas no forro do ambiente.
- Aulas ministradas nos studios: balé, jazz, pop dance, dança de salão, coral e musicalização infantil.



ACADEMIA

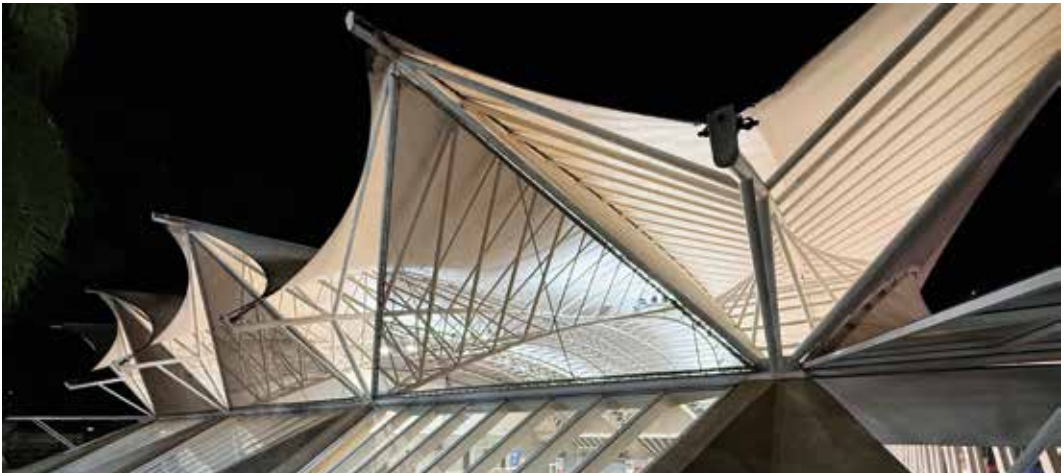
- A ampliação da academia do AP foi concluída em setembro de 2025.
- A nova estrutura passou a contar com mais 220 m².
- Ampliação das áreas de musculação, pesos livres, treinamento funcional e cardio.
- O espaço recebeu quinze novos equipamentos.
- Nova sala de spinning, mais moderna e com nova iluminação.



GINÁSIO

NOVOS BANHEIROS, ACESSIBILIDADE E NOVA ILUMINAÇÃO

- O ginásio passou por uma modernização completa da iluminação, agora em LED.
- A área das arquibancadas recebeu uma obra de acessibilidade, em que foi instalado um acesso elevatório.
- Compra de oito novos climatizadores para o ambiente.
- Dois novos banheiros na área do Ginásio, um feminino e um masculino, com estrutura moderna, sanitários e área de troca para todos os públicos.



SEDINHA

REVITALIZAÇÃO DO DOJÔ E ESTRUTURA DE GINÁSTICA

- Em janeiro de 2024, todo o telhado da Sedinha passou por reforma e restauração completas.
- O espaço recebeu melhorias nas áreas esportivas e de treinamento, ganhando um novo dojô com tatame fixo.
- A área de ginástica artística recebeu um novo tablado.
- Os equipamentos da modalidade foram modernizados.
- Instalação de novo piso de borracha na região central do espaço.



SPA

REVITALIZAÇÃO DA RECEPÇÃO E SALAS DE MASSAGEM

- Repaginação das áreas de recepção e salas de massagem
- Nova ambientação que reforça atmosfera de tranquilidade e relaxamento



QUADRAS DE TÊNIS

- As quadras de tênis passaram por obras de modernização e renovação dos acabamentos.
- O piso de saibro foi substituído.
- A iluminação das quadras foi totalmente modernizada com refletores em LED.
- As melhorias proporcionaram mais eficiência, conforto visual e sustentabilidade no consumo de energia.



ESPAÇO VARANDA

- O Espaço Varanda foi criado a partir da revitalização de uma área subutilizada atrás do Restaurante Altíssimo.
- Novo ambiente multiuso do AP.
- Os banheiros do espaço foram reformados e modernizados.



NOVAS PORTAS E JANELAS DE VIDRO DO ALTÍSSIMO

- As portas e janelas do salão social e do Restaurante Altíssimo foram substituídas por painéis de vidro do piso ao teto.
- A mudança melhora a integração dos ambientes, a iluminação natural e a funcionalidade dos espaços.



PROJETOS EM ANDAMENTO

- A Secretaria de Tênis passará por revitalização e modernização dos espaços.
- Os vestiários da área serão ampliados e reformados.

Imagens Ilustrativas



Vista da nova fachada dos vestiários de tênis



Imagem de como será a Secretaria de Tênis

EXPERIÊNCIAS

Durante os últimos anos, os Departamentos de Eventos, Cultural e de Esportes trabalharam com excelência para promover grandes atrações e experiências aos associados do AP. Nesta seção, reunimos alguns dos grandes nomes que passaram pelo Clube na atual gestão:

DEPARTAMENTO DE EVENTOS

Ultraje a Rigor

Fundo de Quintal

Mel Lisboa

Dudu Nobre

JOTA QUEST

Tony Gordon

Camila Lopes

Paula Toller

Arlindinho

Baile Demodé

Mariana Aydar





DEPARTAMENTO CULTURAL

Marisa Orth,

Karina Buhr e Taciana Barros

Maurício Meirelles

Hélio de la Peña

DENISE FRAGA

Otávio Augusto

Renato Teixeira

Miá Mello Santa Jam

Rafael Portugal

Afonso Padilha

Patrícia Travassos

Eduardo Moscovi

ZECA BALEIRO

Eliane Giardini

Marcos Caruso

Embrulha pra Viagem

João Bosco



Tati Bernardi



DEPARTAMENTO DE ESPORTES

Demian Maia

Hugo Hoyama

Lucas Xaparral

Felipe França



Rodrigo Minotauro

Vitor Brandão e Matheus Silva

Virna Dias



Victor Ikeda

Caio Borralho

Amanda Ribas

Teliana Pereira

Luizão, Galeano, Júnior, Sérgio e Souza

Marcelo Negrão

Wilian Lima



Edílson Capetinha, Vampeta e Zetti Lorrane Oliveira

Jéssica Andrade e Maurício Ruffy

Letícia Sobral

Gabriela Mazetto

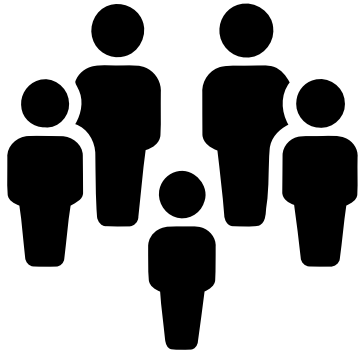
Natália Zílio

Elinho





NOSSOS NÚMEROS



NÚMEROS DE ASSOCIADOS

5.071



VALORES DAS TAXAS DE TRANSFERÊNCIA

ANO	PATRIMONIAL	INDIVIDUAL
2023	R\$180.000,00	R\$75.000,00
2026	R\$350.000,00	R\$150.000,00



TOTAL INVESTIDO NO TRIÊNIO DE 2023-2026

R\$ 10 milhões



POSIÇÃO FINANCEIRA ATUAL (30/04/2026)

R\$ 9.257.127,51



**SUSTENTA-
BILIDADE**

NOVA DIRETORIA: SUSTENTABILIDADE

- A atual gestão criou a Diretoria de Sustentabilidade do AP.
- O associado João Marcello Gomes Pinto assumiu como primeiro diretor da área.
- O Clube migrou para o mercado livre de energia com abastecimento por energia solar.
- A iluminação das quadras de tênis foi substituída por refletores de LED.
- O sistema de aquecimento das piscinas e vestiários está sendo modernizado para operar com energia elétrica.
- O AP firmou parceria com a USP para destinação sustentável do lixo orgânico.
- Os resíduos serão transformados em biogás, biometano e composto orgânico.



PROJETO DESEMPILHA

- Criação do programa Desempilha para descarte consciente de lixo eletrônico.
- As campanhas de coleta são realizadas periodicamente para os associados .
- Mais de meia tonelada de resíduos eletrônicos já foi destinada corretamente.

DATA DA COLETA	QUANTIDADE
9/1/2025	170 kg
4/12/2025	146,5 kg
29/1/2026	118 kg
26/2/2026	62,8 kg
6/4/2026	43,4 kg

TOTAL: 540,7 kg



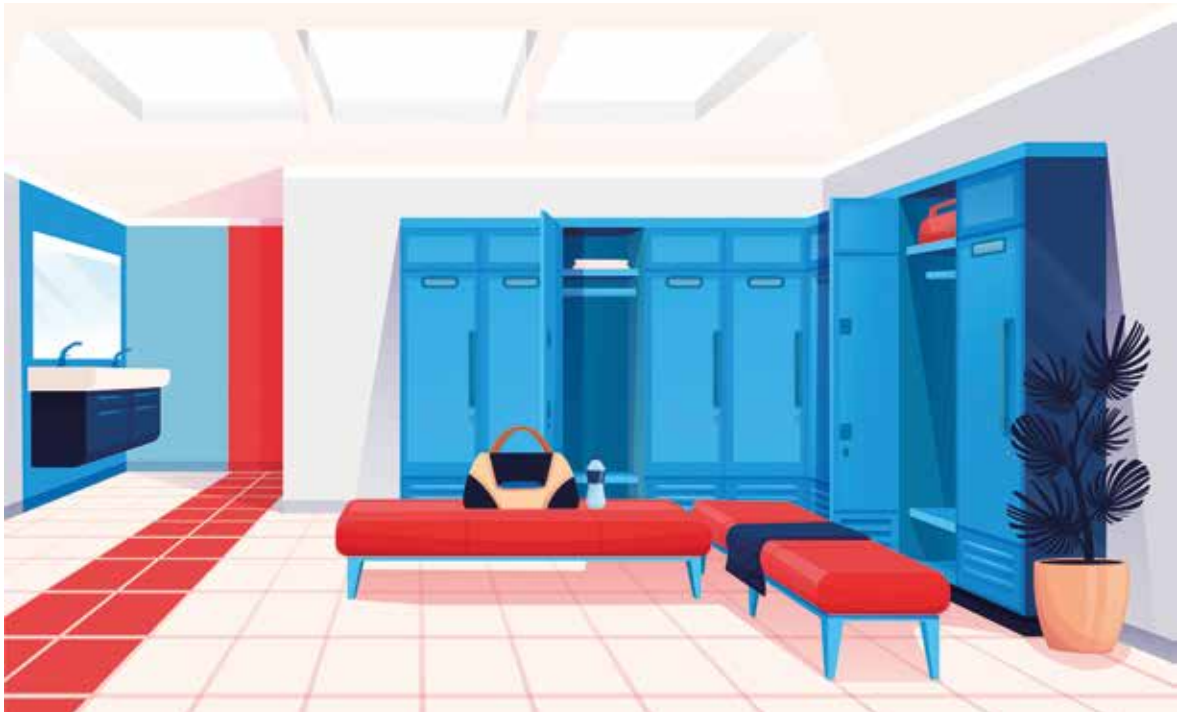
COLABORADORES

CUIDANDO DOS NOSSOS COLABORADORES

- Adequações às diretrizes da NR-1 voltadas à saúde e segurança no trabalho, incluindo visitas quinzenais de um técnico de Segurança no Trabalho
- Implementação de ações relacionadas à saúde emocional e aos riscos psicossociais dos colaboradores
- Encontros “Café com o Presidente”, para estimular o diálogo entre equipes e lideranças
- Implementação de campanhas de conscientização, vacinação e treinamentos sobre assédio moral e sexual
- Transição do plano de saúde dos colaboradores de InterMédica para a Sami

VEM AÍ:

- Implantação de um canal independente de apoio, denúncias e relatos para colaboradores
- Revitalização dos vestiários masculino e feminino dos colaboradores



As obras, modernizações e melhorias realizadas refletem o compromisso da gestão com a constante modernização do Clube e com a experiência dos associados. Cada novo espaço entregue reforça a proposta de unir tradição, conforto e inovação, sempre com planejamento e diálogo com os conselhos. Todas as intervenções têm como principal objetivo tornar o AP cada vez mais acolhedor e funcional para a comunidade do Clube.



Clube Alto dos Pinheiros

Rua Guerra Junqueiro, 115
Alto de Pinheiros -
CEP 05463-030 - São Paulo-SP
Tel.: (11) 3093-8340

Departamento de Comunicação
e Marketing: ramais 234/274
comunicacao@clubeap.com.br

WWW.CLUBEAP.COM.BR

DEPARTAMENTO DE COMUNICAÇÃO

Diretor de Comunicação e Marketing
Marcelo Arantes de Carvalho

Coordenadora de Comunicação
Shantala Ambrosi de Carvalho

Analistas de Comunicação
Nayara Jordão e Marina Rebuzzi

Colaboração
Daniel Gastaldi



Rua Guerra Junqueiro, 115 - Alto de Pinheiros
São Paulo - SP, CEP 05463-030